

CALCOLO ONERI PER INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE EDILIZIA ECCEDENTI IL 20 % DI EDIFICI UNIFAMILIARI

PRATICA EDILIZIA N. /200	DITTA
---------------------------------	--------------

COSTO DI COSTRUZIONE (CALCOLATO IN RAPPORTO AL COMPUTO METRICO PRODOTTO DALLA PARTE)

IMMOBILI RESIDENZIALI	%
IMMOBILI DI LUSO, RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DELLA FASCIA COSTIERA (1000 MT)	10*
IMMOBILI DI LUSO, RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DI ZONE DIVERSE (fuori fascia costiera)	10*
IMMOBILI DI LUSO, RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DI ZONE A B C (fuori fascia costiera)	10
IMMOBILI CON CARATTERISTICHE MEDIE, RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DELLA FASCIA COSTIERA (1000 MT)	8,5
IMMOBILI CON CARATTERISTICHE MEDIE, RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DI ZONE DIVERSE (fuori fascia costiera)	7
IMMOBILI CON CARATTERISTICHE MEDIE, RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DI ZONE A B C (fuori fascia costiera)	6,5
IMMOBILI CON CARATTERISTICHE ECONOMICHE, RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DELLA FASCIA COSTIERA (1000 MT)	7,5
IMMOBILI CON CARATTERISTICHE ECONOMICHE, RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DI ZONE DIVERSE (fuori fascia costiera)	6
IMMOBILI CON CARATTERISTICHE ECONOMICHE, RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DI ZONE A B C (fuori fascia costiera)	5,5
IMMOBILI NON RESIDENZIALI	
IMMOBILI DI LUSO, NON RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DELLA FASCIA COSTIERA (1000 MT)	10*
IMMOBILI DI LUSO, NON RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DI ZONE DIVERSE (fuori fascia costiera)	10*
IMMOBILI DI LUSO, NON RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DI ZONE A B C (fuori fascia costiera)	10*
IMMOBILI CON CARATTERISTICHE MEDIE, NON RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DELLA FASCIA COSTIERA (1000 MT)	10
IMMOBILI CON CARATTERISTICHE MEDIE, NON RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DI ZONE DIVERSE (fuori fascia costiera)	8,5
IMMOBILI CON CARATTERISTICHE MEDIE, NON RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DI ZONE A B C (fuori fascia costiera)	8
IMMOBILI CON CARATTERISTICHE ECONOMICHE, NON RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DELLA FASCIA COSTIERA (1000 MT)	9
IMMOBILI CON CARATTERISTICHE ECONOMICHE, NON RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DI ZONE DIVERSE (fuori fascia costiera)	7,5
IMMOBILI CON CARATTERISTICHE ECONOMICHE, NON RESIDENZIALI, RICADENTI ALL'INTERNO DI ZONE A B C (fuori fascia costiera)	7

ONERI DI URBANIZZAZIONE

IMPORTI IN EURO	ALTRE ZONE	ZONA F
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE CON INCREMENTO DI SUPERFICIE	0,6946	3,1612
INTERVENTO CON RISTRUTTURAZIONE CON VARIAZIONE DELLA DESTINAZIONE D'USO	0,6946	2,8807
INTERVENTI DI RISTRUTTURAZIONE	0,6946	0,6946

ONERI DOVUTI		ALIQUOTA	IMPORTO
COSTO DI COSTRUZIONE	IMPORTO = IMPORTO COMPUTO X ALIQUOTA	€	6,50%
ONERI DI URBANIZZAZIONE	IMPORTO = VOLUMETRIA x COSTO A MC	mc	0,6946
TOTALE ONERI CONCESSORI			0 €

* ridotta ai sensi dell'art. 9 del D.L. 23 gennaio 1982 convertito in legge n. 94 del 25 marzo 1982