



Amministrazione destinataria  
Comune di Massa Lubrense

Ufficio destinatario  
Ufficio SUAP



- Domanda di autorizzazione
- Domanda di autorizzazione + SCIA
- Domanda di autorizzazione + SCIA UNICA
- Domanda di autorizzazione + altre domande

## Domanda di autorizzazione per eventi assimilati ad apertura di grande struttura di vendita

*(Sezione I, Tabella A del Decreto Legislativo 25/11/2016, n. 222 e Titolo II, articolo 28, comma 8 della Legge Regionale 21/04/2020, n. 7)*

<b>Il sottoscritto</b>													
Cognome			Nome				Codice Fiscale						
Data di nascita			Sesso	Luogo di nascita			Cittadinanza						
Residenza		Provincia		Comune		Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
Telefono cellulare			Telefono fisso		Posta elettronica ordinaria			Posta elettronica certificata					
<b>in qualità di</b> <i>(questa sezione deve essere compilata se il dichiarante non è una persona fisica)</i>													
Ruolo													
Denominazione/Ragione sociale							Tipologia						
Sede legale		Provincia		Comune		Indirizzo		Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
Codice Fiscale							Partita IVA						
Telefono			Posta elettronica ordinaria				Posta elettronica certificata						
Iscrizione al Registro Imprese della Camera di Commercio							Provincia	Numero Iscrizione					
Iscrizione al Repertorio Economico e Amministrativo (REA)							Provincia	Numero iscrizione					
Posizione INAIL							Codice INAIL impresa						

## domiciliazione delle comunicazioni relative al procedimento

(articolo 3-bis, comma 4-quinquies del Decreto Legislativo 07/03/2005, n. 82)

Il sottoscritto chiede che le comunicazioni relative al procedimento trasmesse dall'Amministrazione vengano inviate al seguente indirizzo di posta elettronica certificata

### in relazione all'attività di

Attività svolta

### con sede operativa in

(in caso di trasferimento della sede inserire la nuova sede operativa)

Particella terreni o Unità imm. urbana	Cod. cat.	Sezione	Foglio	Particella	Subalterno	Categoria	Visura	
							<input type="checkbox"/>	
Provincia	Comune	Indirizzo	Civico	Barrato	Scala	Piano	SNC	CAP
							<input type="checkbox"/>	

Ulteriori immobili oggetto del procedimento (allegare il modulo "ulteriori immobili oggetto del procedimento")

il procedimento riguarda \_\_\_\_\_ ulteriori immobili

### CHIEDE

l'autorizzazione per uno degli eventi assimilati alla nuova apertura di una grande struttura di vendita, da esaminare in conferenza di servizi

ampliamento dimensionale di un'esistente media struttura di vendita oltre i valori massimi di superficie previsti per media struttura di vendita

Tipologia struttura  MA/M  ME

Denominazione struttura \_\_\_\_\_

già avviata con l'autorizzazione

Protocollo autorizzazione struttura \_\_\_\_\_ Data autorizzazione \_\_\_\_\_

verrà ampliata

Superficie \_\_\_\_\_ superficie da \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> a \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

trasformazione di un esercizio speciale per la vendita di merci ingombranti in una grande struttura di vendita

Denominazione struttura \_\_\_\_\_

già avviata con l'autorizzazione

Protocollo autorizzazione struttura \_\_\_\_\_ Data autorizzazione \_\_\_\_\_

verrà trasformato in una grande struttura di vendita a seguito delle seguenti modifiche

Descrizione modifiche \_\_\_\_\_

trasformazione di una grande struttura di vendita di tipologia G1 in una grande struttura di vendita di tipologia G2

Denominazione struttura \_\_\_\_\_

già avviata con l'autorizzazione

Protocollo autorizzazione struttura \_\_\_\_\_ Data autorizzazione \_\_\_\_\_

verrà trasformata in una grande struttura di vendita di tipologia G2 a seguito delle seguenti modifiche

Descrizione modifiche \_\_\_\_\_

- ampliamento dimensionale di una grande struttura di vendita di oltre il 20% della superficie di vendita precedentemente autorizzata

**Denominazione struttura**

già avviata con l'autorizzazione

**Protocollo autorizzazione struttura**

**Data autorizzazione**

verrà ampliata

**Superficie (con un aumento pertanto superiore al 20%)**

superficie da \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> a \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

- aggiunta merceologica di un settore merceologico precedentemente non autorizzato, nei casi in cui la superficie di vendita del settore merceologico in aggiunta è superiore al 20% del totale della superficie di vendita

**Settore merceologico aggiunto**

alimentare

non alimentare

**Denominazione struttura**

verrà ampliata

**Superficie (con un aumento pertanto superiore al 20%)**

superficie da \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> a \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

- accorpamento di due o più esercizi commerciali che comporta la realizzazione di una struttura con superficie di vendita maggiore del valore massimo previsto per le medie strutture di vendita a seguito dell'accorpamento dei seguenti esercizi commerciali

**Prima struttura**

**Tipologia struttura**

**Denominazione struttura**

già avviata con l'autorizzazione

**Protocollo autorizzazione struttura**

**Data autorizzazione**

sarà realizzata una struttura con la seguente superficie di vendita

**Seconda struttura**

**Tipologia struttura**

**Denominazione struttura**

già avviata con l'autorizzazione

**Protocollo autorizzazione struttura**

**Data autorizzazione**

sarà realizzata una struttura con la seguente superficie di vendita

**Terza struttura**

**Tipologia struttura**

**Denominazione struttura**

già avviata con l'autorizzazione

**Protocollo autorizzazione struttura**

**Data autorizzazione**

sarà realizzata una struttura con la seguente superficie di vendita

**Superficie (maggiore del valore massimo previsto per le medie strutture di vendita)**

m<sup>2</sup>

**caratteristiche dell'attività****Modalità di vendita**

- vendita al dettaglio superficie di vendita \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
- vendita congiunta al dettaglio e all'ingrosso superficie di vendita \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Esercizio a carattere**

- permanente
- stagionale dal \_\_\_\_\_ al \_\_\_\_\_

**Organizzazione esercizio**

- organizzato come centro commerciale  si  no
- organizzato come parco commerciale  si  no
- organizzato come Outlet  si  no
- organizzato come Factory outlet center  si  no

**Esercizio collocato in centro commerciale**

- sì denominazione \_\_\_\_\_
- no

**Esercizio collocato in parco commerciale**

- sì denominazione \_\_\_\_\_
- no

**Esercizio collocato in Factory outlet center**

- sì denominazione \_\_\_\_\_
- no

**Esercizio inserito in C.C.N. riconosciuto**

- sì Delibera di riconoscimento n. \_\_\_\_\_ del \_\_\_\_\_ emanata da \_\_\_\_\_
- no

**Settori merceologici**

- alimentare superficie di vendita \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
- non alimentare superficie di vendita \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

**Superficie di vendita complessiva**

\_\_\_\_\_ m<sup>2</sup> di cui \_\_\_\_\_

**Vendita di prodotti appartenenti alle seguenti Tabelle speciali**

- generi di monopolio superficie di vendita \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
- farmacie superficie di vendita \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>
- carburanti superficie di vendita \_\_\_\_\_ m<sup>2</sup>

Il sottoscritto, consapevole delle sanzioni penali previste dalla legge per le false dichiarazioni e attestazioni (articolo 76 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445 e Codice Penale), sotto la propria responsabilità,

### DICHIARA

- di essere in possesso dei requisiti di onorabilità previsti dalla legge
- che non sussistono nei propri confronti le cause di divieto, di decadenza o di sospensione previste dalla legge (articolo 67 del Decreto Legislativo 06/09/2011, n. 159, " *Effetti delle misure di prevenzione previste dal Codice delle leggi antimafia e delle misure di prevenzione, nonché nuove disposizioni in materia di documentazione antimafia*")
- di aver rispettato, relativamente ai locali di esercizio:
  - i regolamenti locali di polizia urbana, annonaria e di igiene e sanità, i regolamenti edilizi e le norme urbanistiche nonché quelle relative alle destinazioni d'uso
  - la normativa vigente in materia di prevenzione incendi
  - la superficie da destinare a parcheggio (fatte salve le esenzioni previste dall'articolo 35, comma 5 della Legge Regionale 21/04/2020, n. 7), a sosta, ad aree ad uso pubblico e a movimentazione merci e i coefficienti stabili nell'Allegato C) e nell'Allegato D) della Legge Regionale 21/04/2020, n. 7
  - le disposizioni in materia urbanistica fissate dal Comune e dalla Regione
  - i requisiti comunali e regionali di compatibilità territoriale dell'insediamento
  - la superficie di vendita massima autorizzabile
  - la previsione delle caratteristiche qualitative minime stabilite per la specifica tipologia di media o grande struttura di vendita (dall'articolo 27 e dall'articolo 28 della Legge Regionale 21/04/2020, n. 7)
  - il positivo riscontro dei parametri di valutazione per l'autorizzazione delle grandi strutture di vendita di cui all'articolo 29 della Legge Regionale 21/04/2020, n. 7 (per le sole grandi strutture)
  - la funzione di vetrina delle produzioni tipiche locali come artigianato, industria manifatturiera, prodotti agroalimentari (per le sole grandi strutture)
  - in caso di imprese o gruppo di imprese, già presenti e non nel territorio regionale, che hanno dipendenti collocati in ammortizzatori sociali, l'autorizzazione può essere rilasciata anche a seguito di assunzione di impegno formale alla ripresa occupazionale dei suddetti lavoratori (per le sole grandi strutture)
- di impegnarsi a comunicare ogni variazione relativa a stati, fatti, condizioni e titolarità rispetto a quanto dichiarato
- di assumere l'impegno al reimpiego di personale già operante negli esercizi commerciali da accorpate o da concentrare

#### **Solo nel caso di settore alimentare:**

(da compilare in caso di avvio dell'attività)

- di essere in possesso di uno dei requisiti professionali previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività (articolo 71, comma 6 del Decreto Legislativo 26/03/2010, n. 59 e specifiche disposizioni regionali di settore) e indicati di seguito:
  - di aver frequentato con esito positivo un corso professionale per il commercio, la preparazione o la somministrazione degli alimenti, istituito o riconosciuto dalle Regioni o dalle Province autonome di Trento e Bolzano o da equivalente autorità competente in uno Stato membro della Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo, riconosciuto dall'autorità competente italiana

Nome dell'istituto	Sede dell'istituto
Oggetto del corso	Anno di conclusione

- di aver esercitato in proprio, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, l'attività di impresa nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande

Tipo di attività	Svolta dal	Svolta fino al
Codice fiscale	Iscrizione alla CCIAA di	Numero REA
Equivalente registro Stato membro Unione Europea o Spazio Economico Europeo, iscrizione al Registro di	Numero registrazione	

- di aver prestato la propria opera, per almeno due anni, anche non continuativi, nel quinquennio precedente, presso imprese operanti nel settore alimentare o nel settore della somministrazione di alimenti e bevande, in

qualità di dipendente qualificato, addetto alla vendita o all'amministrazione o alla preparazione di alimenti, o in qualità di socio lavoratore o in altre posizioni equivalenti, o, se trattasi di coniuge, parente o affine (parente del coniuge), entro il terzo grado, dell'imprenditore, in qualità di coadiutore familiare, comprovata dalla iscrizione all'Istituto nazionale per la previdenza sociale

<b>Titolo</b>	<b>Altra posizione</b>
<b>Nome impresa</b>	<b>Sede impresa</b>
<b>Iscritto all'INPS dal</b>	<b>Iscritto all'INPS fino al</b>

- di essere in possesso di un diploma di scuola secondaria superiore o di laurea, anche triennale, o di altra scuola ad indirizzo professionale, almeno triennale, purché nel corso di studi siano previste materie attinenti al commercio, alla preparazione o alla somministrazione degli alimenti o di avere ottenuto la dichiarazione di corrispondenza da parte del Ministero dell'Istruzione, Università e Ricerca

<b>Nome dell'istituto</b>	<b>Sede dell'istituto</b>
<b>Anno di conclusione</b>	<b>Oggetto del corso</b>

- di avere conseguito la qualificazione professionale all'estero o di aver esercitato l'attività in questione in un altro Stato Membro della Unione Europea o dello Spazio Economico Europeo (articolo 30 del Decreto Legislativo 09/11/2007, n. 206) e di avere ottenuto il riconoscimento dall'autorità competente italiana

<b>Numero decreto</b>	<b>Data decreto</b>
-----------------------	---------------------

- di essere in possesso del requisito della pratica professionale in quanto
- è stato iscritto al REC (Registro Esercenti il Commercio) per le tabelle rientranti nel settore alimentare e per l'attività di somministrazione di alimenti e bevande, presso la CCIAA

<b>Provincia della CCIAA</b>	<b>Anno di iscrizione</b>
------------------------------	---------------------------

- ha superato l'esame di idoneità a seguito della frequenza del corso abilitante per l'iscrizione al REC (anche senza la successiva iscrizione in tale registro)

<b>Anno</b>	<b>Presso</b>
-------------	---------------

- ha superato l'esame di idoneità a seguito della frequenza del corso abilitante per l'iscrizione alla sezione speciale imprese turistiche del REC (anche senza la successiva iscrizione in tale registro)

<b>Anno</b>	<b>Presso</b>
-------------	---------------

**OPPURE (sia per le imprese individuali sia per le società)**

- che i requisiti professionali previsti dalla legge per l'esercizio dell'attività (articolo 71, comma 6 del Decreto Legislativo 26/03/2010, n. 59) sono posseduti dal preposto che ha compilato la dichiarazione di cui all'Allegato B

**possesso dei requisiti soggettivi morali per l'esercizio dell'attività**

**Soggetti tenuti alla dichiarazione dei requisiti morali**

- unico soggetto tenuto a presentare la dichiarazione del possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività ai sensi dell'articolo 2 del Decreto del Presidente della Repubblica 03/06/1998, n. 252
- oltre al sottoscrittore ci sono altri soggetti tenuti a presentare la dichiarazione di possesso dei requisiti morali per l'esercizio dell'attività

*(compilare il modulo "dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte degli altri soci (Allegato A)")*

## rischio incendio

### Assoggettabilità al possesso di titolo abilitativo per rischio incendio

- l'attività non rientra nell'elenco di quelle soggette alle visite e ai controlli di prevenzione incendi
- l'attività rientra nell'elenco di quelle soggette alle visite e ai controlli di prevenzione incendi

- ha ottenuto certificato di prevenzione incendi (CPI)

Protocollo	Data

- ha richiesto certificato di prevenzione incendi (CPI)

*(in questo caso la presente domanda di autorizzazione sarà considerata come 'DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE + DOMANDA PER IL RILASCIO DI ALTRE AUTORIZZAZIONI')*

Protocollo	Data

- presenta separatamente la documentazione per il certificato di prevenzione incendi (CPI)

*(in questo caso la presente domanda di autorizzazione sarà considerata come 'DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE + DOMANDA PER IL RILASCIO DI ALTRE AUTORIZZAZIONI')*

- ha presentato segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)

*(in questo caso la presente domanda di autorizzazione sarà considerata come 'DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE + SCIA' o 'DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE + SCIA UNICA' o 'DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE + DOMANDA PER IL RILASCIO DI ALTRE AUTORIZZAZIONI')*

Protocollo	Data

- presenta congiuntamente la documentazione per la segnalazione certificata di inizio attività (SCIA)

*(in questo caso la presente domanda di autorizzazione sarà considerata come 'DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE + SCIA' o 'DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE + SCIA UNICA' o 'DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE + DOMANDA PER IL RILASCIO DI ALTRE AUTORIZZAZIONI')*

- DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE
- DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE + SCIA:  
Il/la sottoscritto/a presenta la segnalazione/comunicazione indicata nel quadro riepilogativo allegato.
- DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE + SCIA UNICA:  
Il/la sottoscritto/a presenta le segnalazioni e/o comunicazioni indicate nel quadro riepilogativo allegato.
- DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE + DOMANDA PER IL RILASCIO DI ALTRE AUTORIZZAZIONI:  
Il/la sottoscritto/a presenta richiesta di acquisizione, da parte dell'Amministrazione, delle autorizzazioni indicate nel quadro riepilogativo allegato

**Nota bene:** Per le attività da svolgere su suolo pubblico, è necessario avere la relativa concessione

**Attenzione:** qualora dai controlli successivi il contenuto delle dichiarazioni risulti non corrispondente al vero, oltre alle sanzioni penali, è prevista la decadenza dai benefici ottenuti sulla base delle dichiarazioni stesse (articolo 75 del Decreto del Presidente della Repubblica 28/12/2000, n. 445).

**referente per la pratica**

Cognome	Nome	Codice Fiscale	
Data di nascita	Sesso	Luogo di nascita	Cittadinanza
Telefono cellulare	Telefono fisso	Posta elettronica ordinaria	Posta elettronica certificata

**Elenco degli allegati**

*(barrare tutti gli allegati richiesti in fase di presentazione della pratica ed elencati sul portale)*

- dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte degli altri soci (Allegato A)
- dichiarazioni sul possesso dei requisiti da parte del preposto (Allegato B)
- planimetria quotata dei locali
- documentazione di cui all'Allegato B della Legge Regionale 21/04/2020, n. 7  
(documentazione minima da produrre per la richiesta dell'autorizzazione per le medie strutture di vendita, le grandi strutture di vendita e gli esercizi speciali per la vendita di merci ingombranti)
  1. relazione illustrativa sulle caratteristiche del soggetto richiedente
  2. relazione illustrativa sull'iniziativa che si intende realizzare anche con riferimento agli aspetti organizzativo-gestionali
  3. studio sulla presumibile area di attrazione commerciale e sulla funzione che l'insediamento intende svolgere nel contesto socio economico dell'area
  4. studio sull'impatto della struttura sull'apparato distributivo dell'area di attrazione commerciale (\*)
  5. progetto edilizio, comprendente pianta e sezioni nonché destinazioni d'uso di aree e locali
  6. piano finanziario complessivo articolato per fasi temporali di realizzazione nonché di gestione (tre anni)
  7. studio dell'impatto ambientale (\*)
  8. studio dell'impatto dell'intervento sul traffico
  9. piano di smaltimento dei rifiuti solidi urbani prodotti dalla struttura (\*)
  10. piano di massima dell'occupazione prevista, articolato per funzioni aziendali e fasi temporali, con indicazione di iniziative ed esigenze di formazione/riqualificazione degli addetti e dei quadri direttivi ed intermedi, nonché del piano di pubblicizzazione delle ricadute occupazionali dell'intervento
  11. relazione sulle modalità di gestione della funzione acquisti e della logistica con indicazione dei prodotti che si intende acquisire dalla realtà produttiva regionale e delle eventuali esigenze di promozione pubblica per la migliore valorizzazione dei prodotti regionali sui mercati locali
  12. piano di utilizzazione delle fonti energetiche rinnovabili per i nuovi edifici commerciali
  13. piano di attuazione del codice del consumo
  14. il piano di recupero e di riuso delle acque meteoriche per gli usi non potabili (\*\*)
- Legenda:*  
(\*) documento non obbligatorio per le autorizzazioni di medie strutture con superficie di vendita inferiore a metri quadrati 1.000 e per gli esercizi speciali per merci ingombranti con superficie lorda inferiore a metri quadrati 1.500.  
(\*\*) documento non obbligatorio per le autorizzazioni delle medie strutture e degli esercizi speciali per merci ingombranti.
- ulteriori immobili oggetto del procedimento
- copia del permesso di soggiorno  
*(da allegare in caso di cittadino extracomunitario)*
- ricevuta dei diritti di segreteria/istruttoria  
*(da allegare se previsti)*
- pagamento dell'imposta di bollo
- copia dell'atto notarile con il quale è stata conferita la procura
- altri allegati (specificare)



**SEGNALAZIONI O COMUNICAZIONI PRESENTATE IN ALLEGATO ALLA DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE***(Domanda di autorizzazione + SCIA nel caso di una sola segnalazione o comunicazione; domanda di autorizzazione + SCIA UNICA negli altri casi)*

- SCIA prevenzione incendi  
*(in caso di esercizio con superficie totale lorda, comprensiva di servizi e depositi (es. magazzini), superiore a 400 m<sup>2</sup>, o comunque se l'attività ricade in uno qualsiasi dei punti dell'Allegato I al Decreto del Presidente della Repubblica 01/08/2011, n. 151, ovvero In caso di vendita di gas liquefatti (GPL) in recipienti mobili con quantitativi superiori o uguali a 75 kg, ovvero in caso di vendita di gas infiammabili in recipienti mobili compressi con capacità geometrica complessiva superiore o uguale a 0,75 m<sup>3</sup>)*
- notifica sanitaria (articolo 6 del Regolamento di esecuzione dell'Unione europea 29/04/2004, n. 852)  
*(sempre obbligatoria in caso di esercizio alimentare)*
- comunicazione di attivazione di esercizio di vendita di prodotti alcolici assoggettati ad accisa
- SCIA per la vendita di prodotti agricoli e zootecnici, mangimi, prodotti di origine minerale e chimico industriali destinati all'alimentazione animale
- comunicazione per la vendita di farmaci da banco e medicinali veterinari
- comunicazione per la vendita di gas petrolio liquefatto (GPL) per combustione
- comunicazione che vale quale denuncia per la vendita di gas infiammabili in recipienti mobili compressi (Decreto Legislativo 26/10/1995, n. 504)
- comunicazione per la vendita all'ingrosso

**RICHIEDA DI ACQUISIZIONE DI ALTRE AUTORIZZAZIONI PRESENTATA CONTESTUALMENTE ALLA DOMANDA DI AUTORIZZAZIONE**

- documentazione per la richiesta di Riconoscimento per la produzione e la commercializzazione dei prodotti di origine animale
- documentazione per la richiesta dell'autorizzazione per la vendita di prodotti fitosanitari
- documentazione per la richiesta dell'autorizzazione di Pubblica Sicurezza per la vendita di oggetti preziosi
- documentazione per la richiesta dell'autorizzazione per la vendita di armi diverse da quelle da guerra
- documentazione per la richiesta dell'autorizzazione per la vendita online di farmaci da banco
- documentazione per la domanda di rilascio dell'autorizzazione per l'installazione di mezzi pubblicitari

**Informativa sul trattamento dei dati personali***(ai sensi del Regolamento Comunitario 27/04/2016, n. 2016/679 e del Decreto Legislativo 30/06/2003, n. 196)*

- dichiara di aver preso visione dell'informativa relativa al trattamento dei dati personali pubblicata sul sito internet istituzionale dell'Amministrazione destinataria, titolare del trattamento delle informazioni trasmesse all'atto della presentazione della pratica.

Massa Lubrense

Luogo

Data

il dichiarante